

COMMUNE DE PEONE VALBERG

Département des Alpes-Maritimes - 06



PLAN LOCAL D'URBANISME

5

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Prescription du PLU :	07-06-2013
Arrêté le :	24-03-2017
Enquête publique :	
Approuvé le :	

Modifications	Mises à jour

Liste des emplacements réservés pour équipements et voirie

Rappel du Code de l'Urbanisme – Article L.151-41

« Le règlement peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

3° Des emplacements réservés aux espaces verts à créer ou à modifier ou aux espaces nécessaires aux continuités écologiques [...] »

Liste des emplacements réservés pour aménagement de voirie et de cheminements

N°	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	LONGUEUR / SUPERFICIE
1	Création d'une voie de 7 m d'emprise au quartier Settène permettant liaison avec la station de Valberg	Commune	200 ml
2	Élargissement de la rue Saint Honorat (en partie amont) à 7 m d'emprise et création d'une aire de retournement à Valberg.	Commune	1 339 ml
3	Élargissement de l'avenue Saint Bernard à 10 m d'emprise, sur la partie est de la Chapelle, à Valberg	Commune	58 ml
4	Élargissement du chemin de la Lagas à 9 m d'emprise à Valberg	Commune	721 ml
5	Élargissement de la voie supérieure du hameau de Combarionne à Valberg	Commune	36 ml
6	Élargissement de la RD 29 à 8 m d'emprise au quartier des Serre à Péone	Commune	187 ml
7	Élargissement de la voie avec création d'un parking longitudinal + aménagement du carrefour, quartier Tailler à Péone	Commune	83 ml
8	Elargissement du chemin Ciaï à 11 m d'emprise à Valberg	Commune	632 ml

Liste des emplacements réservés pour réalisation d'équipements publics

N°	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	SUPERFICIE
9	Création d'un espace public à destination d'espace vert, aire de jeux, stationnement .	Commune	911 m ²
10	Création d'une aire de jeux et de loisirs à Valberg	Commune	2 757 m ²
11	Création d'un parking à Valberg	Commune	7 030 m ²
12	Création d'un espace vert reliant le parking au centre de la station de Valberg	Commune	648 m ²
13	Création d'un espace vert au carrefour de la RD28 et du chemin de Garibeuil à Valberg	Commune	736 m ²
14	Création d'un parking au hameau de Cambarionne à Valberg	Commune	295 m ²
15	Extension du camping communal à Péone	Commune	1 553 m ²
16	Création d'un parking à Péone	Commune	981 m ²